



Informasjonsskriv nr. 2 /2016

Brenna velforening

Innkalling til ekstraordinær generalforsamling

Tid : Onsdag 12. mai 2016 kl. 19:00-21:00

Sted: Lofsrud skole, Lille auditorium

På generalforsamlingen 16/3 var det enstemmighet for at styret skulle engasjere seg i spørsmålet om etablering av felles leveringspunkter for post på Brenna, og at styret skulle komme tilbake med et konkret forslag på en ekstraordinær generalforsamling.

Det innkalles herved til ekstraordinær generalforsamling med postkassene som eneste sak på dagsorden.

I dette skrivet redegjøres det for styrets syn på saken. Det legges opp til drøfting av alternativene og deretter at det gjøres vedtak i saken.

Dette skrivet finnes også på www.brennavel.no

Styret

Etablering av felles leveringspunkter for post på Brenna

Posten har pålagt beboerne på Brenna å etablere felles leveringspunkter for post – postkassestativer. Styret har drøftet alternative tilnærminger til slik etablering. Det er innhentet priser på ulike kasser og flere firmaer er forespurt om montering av stativene.

Styret foreslår følgende:

1. De nye postkassestativene betraktes som infrastruktur og finansieres over velkontingenten. Som eksempler på annen infrastruktur som hittil har vært dekket over velkontingenten kan nevnes veier/asfaltering, veilys, vann- og kloakkledninger, lekeplasser, skøytebane, velbod, og hvilebenker.
2. Velforeningen står som eier av stativene og sørger for utbedring av eventuelle skader.
3. Det faktureres en tilleggsavgift på ca. 500,- per husstand over tre etterfølgende kontingentinnbetalinger for å finansiere stativene.
4. Postkassene faktureres den enkelte husstand, som selv melder inn ønsket antall kasser.

5. Alle må ha minimum én postkasse. Dette er nødvendig for å hensynta mulig endring av behov ved salg av hus.
6. Det legges til grunn at alle stativer skal være støpt fast. Andre alternativer er vurdert, men forkastet.
7. Det fremmes to alternative kasseforslag der kassene har ulik kvalitet og pris.
8. Alle postkasser i stativene skal være like og ha ensartet merking.
9. Stativene dimensjoneres iht. innmeldt kasseantall.
10. Kassebehov må meldes inn innen utgangen av mai. Husstander som kun har behov for én kasse behøver ikke gjøre noe.
11. Det er ikke anledning til å montere andre stativer på fellesarealet enn det som bestemmes på ekstraordinær generalforsamling.
12. Velforeningen tar ansvaret for påvisning av kabler og ledninger samt montasje av postkassene.
13. Postkassene blir forhåndsfakturert med fjorten dagers forfall. Det blir ikke satt av plass til innmeldte ekstrakasser som ikke er betalt.
14. Alle ønsker om andre plasseringer enn det posten har foreslått må foreligge innen utgangen av mai. Flertallet av dem som sokner til et stativ må være enige om alternativ plassering. Styret kan gripe dersom beboerne ikke enes om plassering eller om ønsket plassering er til hinder eller av praktiske/ tekniske årsaker anses uheldig. Det siste kan f. eks. være om det foreslås plassering som går utover felles parkeringsplasser.

Kartet på neste side viser Postens foreslåtte plasseringer. Tidspunkt for etablering av de nye postkassestativene er p.t. vanskelig å oppgi, men utgangspunktet vil være ferdigstilling før sommerferien 2016.

Kostnader postkassestativer

Kostnad selve stativene	147.000,-
Arbeid	141.000,-
Risiko	10.000,-
<u>Totalkost ferdig monterte stativer</u>	<u>298.000,-</u>

Dette gir en sum på ca. kroner 1.500,- per velmedlem.

Dette finansieres med en økning i velkontingenten i de neste 3 terminer på kroner 500,-. Ikke-medlemmer som ønsker å være med på postkassestativet betaler et engangsbeløp på kroner 1.500,-.

Kostnader postkasser

Det er ønskelig med solide kasser. Styret ønsker ikke å legge fram forslag med valg av kasser som ikke kan forventes å være holdbare. De to alternative postkassene har følgende pris (inkl. MVA) per kasse.

Alternativ 1:	1.750,-
Alternativ 2:	775,-

Alternativ 1 har sonelås. Begge alternativene er låsbare.

Det vil være mulig å se et eksemplar av hver kasse på den ekstraordinære generalforsamlingen. For begge kassene opereres det med samme stativ.

Postkassestativer på Brenna

Postens forslag (13. april 2016)





Postkassestativer på Brenna

Postens forslag (13. april 2016)

Dette er kun forslag, og vi hører gjerne fra dere dersom det er alternativer for plassering av felles leveringspunkt for post for de aktuelle adressene. Avstanden fra port/inngang til postkassen er godt innenfor gjeldende maksimale avstand i tettbygd strøk på 100 m.

- Brattlistubben 2-8, 3-13**
Ett felles leveringspunkt på fellesområde ved sandkasse nedenfor nr. 3.
- Brennagrenda 18-22, 39-43**
Ett felles leveringspunkt på fellesareal ved nr. 18 eller i umiddelbar nærhet.
- Brennagrenda 21-35**
Ett felles leveringspunkt på fellesareal vis á vis nr. 21 eller i umiddelbar nærhet.
- Brennagrenda 24-30, 45-53**
Ett felles leveringspunkt på fellesareal ved snuplass mellom nr. 26 og 28 eller i umiddelbar nærhet.
- Brennaveien 88**
Brennagrenda 1-3-5-7-17-19
Ett felles leveringspunkt på fellesareal vis á vis nr. 1 eller i umiddelbar nærhet.
- Brennastubben 8-26, 13-19**
Ett felles leveringspunkt mellom nr. 18 og 20 eller i umiddelbar nærhet.
- Brennastubben 21-29, 30**
Ett felles leveringspunkt vis á vis nr. 29 eller i umiddelbar nærhet.
- Gamle Brennavei 6-14**
Ett felles leveringspunkt ved snuplass vis á vis nr. 6.

- Gamle Brennavei 2, 4, 7A, 7B, 7C, 13, 16, 18, 20, 24, 26**
Smalåkeren 18, 20, 29
Ett felles leveringspunkt på fellesareal utenfor nr. 2.
- Langretta 3-9, 6**
Ett felles leveringspunkt på fellesområde ved sandkasse vis á vis nr. 3.
- Langretta 8-14, 11-17**
Ett felles leveringspunkt på fellesområde mellom nr. 10 og 12.
- Langretta 16-20, 19-25**
Ett felles leveringspunkt på fellesområde ved bank vis á vis nr. 21.
- Pasopia 1-5, 2-6**
Ett felles leveringspunkt vis á vis nr. 1 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopia 8-24, 7-11**
Ett felles leveringspunkt ved snuplass mellom nr. 7 og 9 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopia 26-36**
Ett felles leveringspunkt vis á vis nr. 32 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopvingen 1-9, 2-4**
Ett felles leveringspunkt på fellesområde ved lyktestolpe vis á vis nr. 1.

- Pasopvingen 6-10, 11-19**
Ett felles leveringspunkt på fellesområde ved lyktestolpe vis á vis nr. 11.
- Pasopveien 2-4, 3-7**
Ett felles leveringspunkt på hjørnet vis á vis nr. 7 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopveien 8, 9, 11**
Ett felles leveringspunkt på hjørnet vis á vis nr. 11 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopveien 10-12, 13-17**
Ett felles leveringspunkt ved sti ved nr. 12 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopveien 18-26, 19-23**
Ett felles leveringspunkt på hjørnet vis á vis nr. 24 eller i umiddelbar nærhet.

- Pasopveien 25-33, 40-48**
Ett felles leveringspunkt på hjørnet vis á vis nr. 46/31 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopveien 35-39, 50-54**
Ett felles leveringspunkt ved lyktestolpe ved nr. 35 eller i umiddelbar nærhet.
- Pasopveien 41-49, 56-58**
Ett felles leveringspunkt mellom nr. 45 og 47 eller i umiddelbar nærhet.
- Smalåkeren 3-5, 2-6**
Ett felles leveringspunkt ved murvegg mellom nr. 2 og 4 eller i umiddelbar nærhet.
- Smalåkeren 7-13, 8-16**
Ett felles leveringspunkt på fellesområde vis á vis nr. 10.

Det er viktig å påpeke at Posten ikke krever innkjøp av nye kasser eller stativer. Dersom man likevel ønsker nye postkasser på et frittstående stativ/veggstativ, har Stansfabrikken kampanjer på postkasser og stativer. På posten.no finner man også gode postkasser.



For Posten er kasser med **felles sonelås** effektivt. Det gjør at budet kan åpne flere kasser samtidig.

Postmottaker slipper å hente sendinger på hentekontor som det faktisk er plass til i postkassen.

Eksempler på utforming av et felles leveringspunkt:

1. Flerkasseseanlegg med sonelås på vegg.

2. Flerkasseseanlegg med sonelås på stativ med tak.

3. Enkelt-kasser på stativ.