

Møtereferat

Dato: 18/04/2024

Tilstede: Styremedlemmer

Agenda:

1. Ny/styre og første styremøte etter årsmøte

- Informasjon og kort presentasjon av styremedlemmer.

2. Konstituering av nytt styre

- Økonomiansvarlig avventer – ingen har meldt interesse foreløpig.
- En av medlemmene tar rollen som kommunikasjonsansvarlig.
- Et styremedlem fortsetter som kontaktperson mot kommunen.
- Et annet medlem beholder ansvaret for sikkerhet og parkering.
- Ytterligere et medlem fortsetter ansvaret for lekeplassene.

3. Kommunikasjonsverktøy innad i styret

- Styret har valgt Slack som plattform for intern kommunikasjon.

4. Rusken/Dugnad

- Kommunikasjonsansvarlig fortsetter som ansvarlig for Rusken-auksjonen. Dato er satt til 8. mai 2024.
- Vedkommende bestiller fire containere: tre for hageavfall og én for blandet avfall, og undersøker muligheten for containere med dører for enklere avfallshåndtering.
- Befaring for kartlegging av oppgaver avtales til 19. april 2024 kl. 18:00.

5. Gjennomgang av referat fra 8. februar og eksisterende saker

- Lekeplasser er budsjettert med 300 000 kr for 2024. To medlemmer utarbeider en felles plan for lekeplassene.
- Et medlem kontakter ansvarlig for oppdateringer på ulike saker og oversikt over utleide parkeringsplasser.

6. Status vedlikehold (alternativer til "Nøtteknekkeren")

- Badelia er et selskap som tar over for nøtteknekkeren for å videreføre vedlikeholdsoppgaver. Leder informerer styret om avtalen senere.
- SUMO har økt prisene med ca. 75 % på grunn av tidligere underprising.

- Styremedlem innhenter pris på låsesystem for boden i området.
- Et medlem kjøper to kameraer og et 4G-modem for å fjernstyre låsen og forbedre sikkerheten, og tiltaket reduserer behovet for fysiske nøkler.

7. Samkjøring med nærliggende vel og borettslag

- Styremedlem kontakter nærliggende vel og borettslag for samarbeid om felles interesser, spesielt trafikk og nærmiljøspørsmål.

8. Årshjul for aktiviteter

- **Rusken-aksjon:** 7. mai 2024
- **Trafikkaksjon:** 27. mai 2024
- **Styremøter:**
 - 18. april 2024
 - 21. mai 2024
 - 18. juni 2024
 - 27. august 2024
 - 24. september 2024
 - 21. oktober 2024
 - 5. desember 2024

9. Inkomne saker fra beboere

- Ønske om nye fartsdempende tiltak. Styret tar en befaring for å vurdere behovet.
- Klipping av hekker.

10. Eventuelt

- Fakturering av vellets kontingent er forsinket på grunn av en feil i utsendingen av fakturaene.

Møtet avsluttet