

Plan- og bygningsetaten
Oslo kommune

postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Oslo, 6. mars 2023

NASJONAL KAMPANJE FOR TILSYN MED LEILIGHETER OG HYBLER

Styret i Brenna Vel er kjent med at Direktoratet for Byggkvalitet har sendt en invitasjon til alle landets kommuner om å være med i en nasjonal kampanje for tilsyn med leiligheter og hybler. Kampanjen er et resultat av at regjeringen har bestemt at kommunene skal føre tilsyn med hvorvidt etablerte hybler eller leiligheter er omsøkte og lovlige.

Vi har registrert at invitasjonen er kommet inn i journalen hos Oslo kommune, og at Plan- og bygningsetaten har fått ansvaret for å vurdere kommunens deltagelse.

Brenna Velforening som har omtrent 200 eneboliger som medlemmer, har gjennom mange år opplevd et økende antall innbyggere, ikke minst ved at flere boliger er omgjort for utleie.

Styret i Brenna Vel ser svært positivt på at en slik kampanje skal gjennomføres, og vil gjerne ha tilbakemelding på om Oslo kommune vil være med i denne kampanjen. I så fall vil det være av interesse å vite hvordan etater og foreninger/innbyggere vil bli involvert.

Det sies i brevet fra direktoratet at tilsynsobjekter ikke skal plukkes ut vilkårlig, men i hovedsak komme som følge av tips fra private eller andre etater i kommunen. Vi ser at det kan være flere etater som kan være relevante å spille på i denne saken, ikke minst brannvesenet. Når det gjelder valg av tilsynsobjekter, kan velforeningen om ønskelig komme med innspill. Videre ser vi at enkeltmedlemmer i velforeningen kan være aktuelle når tilsynsobjekter skal velges ut. Vi ønsker derfor å oppfordre våre medlemmer til å melde inn slike objekter til kommunen.

Vi håper at kommunen vil delta i dette prosjektet, og vil understreke at styret i Brenna vel kan bidra til å gjøre dette kjent i vårt område.

Med hilsen

Brenna Velforening

Arne Egil Sagen