

MØTEREFERAT

Dato
12.02.2013

Referanse

Referent
Morten Hermstad



Dato, tid og sted for møte

12.02.2013 19:00 til 20:45
Hos Lars

Møte nr

#8 etter generalforsamling
2012

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)
Christine Fjeldstad Nuland (CFN)
Arne Egil Sagen (AES)
Morten Hermstad (MH)
Torbjørn Berntsen (TB)
Lars Danielsen (LD)

Ikke til stede: Bertil Gillberg (BG)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

Agenda:

Dagsorden:

1. Godkjenning av referat fra forrige møte (vedlagt)
2. Oppfølging av saker fra forrige referat
 - a) Fibernet/Bredbånd
 - b) Parkeringsvaktene
 - c) Forsøpling og hybler
 - d) Kostnader i forbindelse med nedkjøring av autovern
 - e) Utbedring av autovern i Pasopsvingen
3. Vellenes fellesorganisasjon – forslag om endringer
4. Økonomioppfølging
5. Parkeringsvaktene. Hva gjør vi mht. avtale?
6. Generalforsamling mars 2013
7. Oppfølging av saker tatt opp via web og epost
8. Eventuelt
9. Neste møte

1. Gjennomgang av forrige referat

Gjennomgått og godkjent.

2. Oppfølgingsaker

a) Fibernet/Bredbånd

Morten har vært i kontakt med både Altibox og Canal Digital
Canal Digital vil ta en befarng for å vurdere muligheten for å bruke eksisterende kabelgater, men antar at graving må til. Morten følger opp og distribuerer adresseliste (Arne Egil sender til Morten). Morten oppgir Christine og Arne Egil som kontaktpersoner for befarng. Så tar vi det derfra, i forhold til generalforsamling.

MØTEREFERAT

Dato

12.02.2013

Referanse

Referent

Morten Hermstad



b) Parkeringsvaktene

Vi har fått oversendt avtale fra parkeringsselskapet. Skrivet ble gjennomgått:

- Generelt: kontrakten omhandler "kjøretøy". Gjelder også tilhengere.
- 1b: Parkeringsreglene er utarbeidet av kunden
 - o Dette bør henvises til som et vedlegg
- 3a: vi ønsker befarung fortrinnsvis etter arbeidstid.
- 3c: vi ønsker å fjerne ordet "kan" i "kan fjernes"
- 5a: Brenna vel har betalt for skiltene
- 5b: tilsvarende endres teksten til "bekostes av oppdragsgiver"
- 7: utgår som følge av 5a

Vi har allerede betalt for januar.

c) Brennaveien

Vi noterer oss at igjen vokser det hull i Brennaveien. Tor Helge har fått en del input, og brevet, som blir litt langt, er straks klar til utsendelse. Spørsmålet er hva som skjer da. Bør vi gjøre noe mer spesielt denne gangen for å "pushe" kommunen? Uten oppmerksomhet tror vi ikke at noe skjer.

Brevet sendes til postmottaket i Oslo kommune med kopi til Nordstrand blad.

Vi spør Don Macdonald hva han foreslår av tiltak.

d) Forsøpling og omdanning til hybler

Hybler:

Vi stiller spørsmål om brannsikkerhet (Christine), kontakter Hafslund og ber dem rette opp armaturen (Arne Egil), og ber A1-security om å være spesielt obs på feilparkerte biler.

- Armaturen er rettet opp
 - Christine har vært i kontakt med bl.a. Brann & Redning som skal foreta en befarung
- Christine tar det et skritt videre og lager et brev tilsvarende brevet fra Dalsåsen.

Tor Helge tar en kort prat med saksbehandler i Plan- og bygningsetaten.

Christine ønsker tilbakemelding om mulige adresser på Brenna.

e) Kostnader i forbindelse med reparasjon av autovern

Lars har tatt over saken fra Arne Egil. Vi gratulerer!

Faktura purres fra bileier, og deretter er neste skritt inkasso.

Politianmeldelse av bileier for manglende forsikring vurderes også.

f) Mulig bruk av vakselskapet for å melde mørke lamper

Bertil har vært i kontakt med Nordstrand vakselskap, og har fått konstruktive tilbakemelding. Bertil jobber videre.

3. Brev om ulovlig utleie på Dal/Dalsåsen

Vi har fått tilsendt brev fra "anonym" hvor Plan og bygningsetaten gis informasjon om antatt ulovlig bygge- og utleievirksomhet på området Dal/Dalsåsen. Viser til oppfølgingssak 2d "Forsøpling og omdanning til hybler".

MØTEREFERAT

Dato
12.02.2013

Referanse

Referent
Morten Hermstad



4. Generalforsamling

Tor Helge ber om tekstbidrag innen fredag denne uke:

- Informasjon om eventuelt fibernet på feltet (Morten)
- Informasjon om bekymringsmeldingen, ref. pkt. 3 (tekstinnspill fra Christine)
- Rapport fra lekeplasskomiteens arbeid (Christine)
- Kort oppsummering av arbeid utført av Arne Egil siste år (Arne Egil)
- Vedtektsendring knyttet til plikt til å erstatte skader som forvoldes på vellets eiendom (tekstinnspill fra Arne Egil?)
- Informasjon om parkeringsavtalen (Arne Egil)
- Brennaveiens tilstand.

Budsjettet for 2013:

- Arne Egil gikk igjennom sine endringer og forklarte notene.
- Underskudd før renteinntekter på 10 000 kroner. Inkludert renteinntekter går vi i pluss.
- Beslutning: Vi bruker dette i papirene til generalforsamlingen.

Valgkomiteen: Innspill foreløpig ikke mottatt.

Revisors årsberetning: Klarer vi sannsynligvis ikke denne uka, men Arne Egil forsøker.

Christine sender tekst om "skøytekarneval" til Tor Helge.

Skal sendes ut tidlig i neste uke. Frist er torsdag 21. februar.

7. Oppfølging av saker tatt opp via web og epost

Kun en sak om oppfylling av kasse med grus.

8. Eventuelt

a) Styrets middag

Regnskapet belastes for 4 210 kroner. Dette er innenfor budsjett.

Resten fordeles på 12 personer.

b) Landsmøte for vellenes felleorganisasjon

Vi har fått invitasjon til 9. mars på Thon hotel Opera: Seminar, middag. Arne Egil drar.

9. Neste møte

Avtales etter generalforsamlingen hvor det nye styret konstituerer seg.

Følgende rekkefølge har vi hatt i styreåret 2012/2013:

- 12.02.2013: Lars
- 01.02.2013: Bertil (styremiddag)
- 22.01.2013: Tor Helge
- 04.12.2012: Torbjørn
- 30.10.2012: Morten
- 11.09.2012: Arne Egil
- 20.06.2012: Christine