



## Informasjonsskriv nr. 1/2008

### 1. Generalforsamling 2008: 24. april kl. 19:00 – 21:00 på Lofsrud skole Saker som skal behandles må være styret skriftlig i hende innen utgangen 14. mars.

Innmeldte saker vil løpende bli lagt ut på web for å sikre maksimal mulighet for beboerne til å sette seg inn i sakene. Innkalling til generalforsamlingen med dagsorden vil bli sendt ut innen 3 uker før møtet finner sted.

### 2. Parkeringen på Brenna ute av kontroll

Det er stadig flere som ikke ser noen grunn til å respektere reglene for parkering på Brenna. Styret har fått melding om/har registrert

- Hensetting av kjøretøyer som ikke er i bruk over lang tid. Ved noen tilfeller har dette vært avskiltede kjøretøy.
- Beboere som åpenbart har for få parkeringsplasser på egen tomt i forhold til antall biler og bruker gjesteparkeringsplassene fast.
- Mange tilfeller av parkering på vendehammerne. Ved flere anledninger har dette skapt problemer for større kjøretøy (for eksempel søppelbilen) som får det svært vanskelig med å snu.
- Parkering i de smale, private veiene. Dette er aldri tillatt.
- Biler som parkeres delvis på egen tomt slik at bakenden av bilen stenger deler av veien. Hele bilen skal stå på egen tomt. De private veiene er smale.
- Daglig parkering i grønne lunger
- Parkering på fortau
- Flere drosjeeiere/-sjåfører synes å tro at gjesteplassene kan brukes fritt til egen drosje eller til sjåførens bil når vedkommende kjører drosjen. Dette er næringsvirksomhet og misbruk av gjesteplasser.

Den uregulerte parkeringen er til stor ulempe og fører til forslumming. Det er i alles interesse at området fremstår som velregulert og at elementære regler for å bo på Brenna overholdes. Styret er nå i inngrep med trafikketaten for å få hjelp med å løse problemet. Foreløpig følges følgende rutine:

1. Styret setter lapp på kjøretøyet om ulovlig parkering med beskjed om fjerning
2. Trafikketaten prøver å kontakte eier for å få eier til selv å flytte bilen.
3. Trafikketaten drar ut på stedet for å vurdere saken.
4. Trafikketaten kontakter et styremedlem når de er på plassen
5. Trafikketaten gir tilbakemelding om hvilke tiltak som iverksettes.

Dette betyr at biler som bryter regelverket snart vil bli tauet vekk fra Brenna.

### 3. Mange lar bilen gå på tomgang – også om natta

Det er vedtatt aktivt forbud mot tomgangskjøring på Brenna. Tomgangskjøring forurenses og bråker og det plager naboer. Tomgangskjøring utover ett minutt er ikke tillatt. Styret mottar stadig henvendelser om store overskridelser av grensen det var enighet om.

Det synes å være drosjeeiere/-sjåførere som er de største synderne. Drosjer står ofte lenge på tomgang før dagens kjøring begynner. Det er tilfeller der sjåførskifte midt på natten skjer mens drosjen står på tomgang i lang tid mens eksosen kommer inn i naboers soverom. En drosjeeier hevder at bilen kan bli ødelagt om kjøring begynner før bilen har stått på tomgang en stund. Styret har tilskrevet DaimlerChrysler AG (Mercedes-fabrikken) for å få avklart dette spørsmålet.

Det aktive forbudet på Brenna er gjort med referanse til veitrafikklovens forskrift om trafikkregler § 16 ("Forskrift om kjørende og gående trafikk"):

§ 16. Forstyrrende kjøring og unødig støy m.m.

1. I eller ved bebyggelse må det ikke foregå unødvendig og forstyrrende kjøring med motorvogn. **Der må det heller ikke foregå bruk av motor på tomgang eller annen bruk av motorvogn som volder unødig støy eller unødig utslipp av røyk eller gass.**

Det er respektløst overfor naboene og miljøet å la bilen stå langvarig på tomgang!

#### **4. Trefelling gjennomført – ta kontakt ved behov for felling**

I høst ble det gjennomført felling av en del trær på fellesarealet. Mange trær ble kappet og stammene ble delt opp i 30 cm lengder for å bli hentet av folk som ønsket å skaffe seg gratis ved. Kvister ble kvernet opp.

Styret legger opp til nok en runde med trefelling, og ber om at beboere som sjeneres av høye trær på fellesarealet tar kontakt. Felling blir utført etter "først til mølla" prinsippet. Evt. behov for felling på egen tomt kan samordnes, men fellingen betales da av huseier.

#### **5. Gi melding om mørke gatelyslamper**

Styret makter ikke å melde alle lamper som blir mørke. Samtidig registreres det at enkelte steder står gatelyslamper mørke i lang tid.

Mørke lamper kan meldes via telefonnummer 815 81 115, eller via Internett. Se under "Praktiske opplysninger" på [www.brennavel.no](http://www.brennavel.no)

#### **6. Kontakt med styret**

Websidene er nå hovedkanalen for informasjon fra styret til medlemmene. Hovedregelen for kontakt med styret er at dette skal skje skriftlig. Via websiden <http://www.brennavel.no> er det svært enkelt for medlemmer å ta kontakt med styret. En god del medlemmer har allerede benyttet valget "Kontaktinformasjon" for å sende beskjeder. Det er også mulig å sende epost til [leder@brennavel.no](mailto:leder@brennavel.no) dersom man f.eks. skulle ønske å sende med et vedlegg. Anonyme oversendelser vil ikke bli behandlet.

Styret oppfordrer medlemmer til å sende inn sin epostadresse slik at informasjon også kan sendes direkte via epost.

Skriftlige henvendelser kan i tillegg gjøres til:

Brenna velforening  
Postboks 87 Mortensrud  
1215 Oslo