

MØTEREFERAT

Dato

25.05.2012

Referanse

Referent

Morten Hermstad



Dato, tid og sted for møte

24.05.2012 19:00 til 21:40

Hos Lars

Møte nr

#2 etter generalforsamling
2012

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL) (møteleder)

Morten Hermstad (MH)

Torbjørn Berntsen (TB)

Bertil Gillberg (BG)

Christine Fjeldstad Nuland (CFN)

Lars Danielsen (LD)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

Ikke til stede: Arne Egil Sagen (AES)

Agenda:

Dagsorden:

1. Gjennomgang av referat fra forrige møte samt
2. Oppfølgingssaker.
 - a) Fartsmålingen
 - b) Belysning ball-/skøytebane (ref. diverse eposter)
 - c) Canal Digital/Fibernet/Bredbånd
 - d) Aktivitetsplan/årshjul
3. Erfaringer fra Rusken
4. Forsøpling og Omdanning til hybler: Hva gjør vi?
5. Søknad om MVA-kompensasjon (se egen epost utsendt fra Arne Egil)
6. Saker fra Arne Egil (se under)
 - a) Asfaltering
 - b) Drenering av lekeplassen i Brennagrenda?
 - c) Utestående kontingent
 - d) Hva med markering av 25-års jubileum for Brenna velforening?
 - e) Regnskap
6. Oppfølging av saker tatt opp via web og epost (se under)
7. Eventuelt
 - a) Lekeplasskomité
 - b) Lån av henger
8. Neste møte

1. Gjennomgang av forrige referat.

Godkjent og gjennomgått (gjelder møtet 10/4-2012).

MØTEREFERAT

Dato

25.05.2012

Referanse

Referent

Morten Hermstad



2. Oppfølgingsaker

a) Fartsmålingen

Arne Egil følger opp – skriver et protestbrev.

b) Belysning på skøytebanen

Det er fint med LED-lys, men vi tror det blir dyrt. Christine kjører imidlertid LED-sporet fram til et sammenlignbart tilbud. Christine sørger for sammenlignbare tilbud til neste møte.

c) Canal Digital / Fibernet/Bredbånd

Tor Helge har ikke hatt tid til å kontakte Canal Digital.

Vi tar opp igjen dette, og Tor Helge lager en henvendelse til både Canal Digital og Vikenfiber (Altibox) og eventuelt GET dersom de er interessert.

d) Aktivitetsplan

Neste gang må vi etablere en aktivitetsplan hvor vi legger inn alle aktiviteter vi jobber med.

Overføres neste møte, men Arne Egil og Tor Helge sjekker sine arkiver da vi vet at det en gang for ikke så alt for mange år siden ble laget et slikt.

3. Oppsummering fra “Rusken”

Kanskje vi trenger mindre containere enn de store vi har brukt til nå? Det var kastet lite spesialavfall i år.

Arbeidsmessig for dugnaden er det tilstrekkelig med én dag, men for Bjørneby må det være henting to dager siden det stenger på Grønmo klokka 19:00. Vi ser også at det gir mulighet for de som ikke har anledning første dag kan få “dedikerte jobber” dag to. Det kan også være en idé å vurdere én kontra to dager når vi setter opp arbeidsoppgavene. Konklusjon: Vurderes fra år til år.

Restanse: Til neste år bør den støpte trappa ned til “plaskern” smøres inn med noe hvitt.

Restanse: Har vi satt opp “rundt ballbanen” før?

Restanse: “Snu” sanden i sandkassene?

4. Omdanning til hybler / Seksjonering av boliger / forsøpling

I følge kommunale vedtekter er det meldeplikt ved omdanning til flere boenheter.

Vi lager brev med vedlagte bilder og dokumentasjon.

Kan referere til omtalte branner i hus hvor det har bodd uforholdsmessig mange hybelboere.

Siden sist har vi fått enda flere klager på forsøpling rundt “hybelhusene” i Pasopveien 5 og 7. På baksiden av husene skal det åpenbart være enda verre enn foran.

Christine vil ta bilder ukentlig for dokumentasjon. Styret vil dokumentere flere boliger hvor det flyter med søppel.

Det sendes brev til Plan&Bygg med kopi til Bødtker og huseier.

Brev til Plan&Bygg: Tor Helge. Kopi til huseier.

Brev til huseier: Christine formulerer

I forrige møte bevilget styret inntil 10 timer med advokatbistand til dette.

5. MVA-refusjon

Vi har mottatt søknadsskjema for MVA-refusjon. Arne Egil sørger for søknad.

MØTEREFERAT

Dato
25.05.2012

Referanse

Referent
Morten Hermstad



6. Saker innmeldt av Arne Egil

6 a) Asfaltering

Jeg foreslår at vi asfalterer nederste del av Smalåkeren (fra Torbjørn og ned til Brennaveien for eksempel) samt hele plassen foran vel-boden, inkl. gjesteparkeringen. I tillegg burde vi kanskje også asfaltere Brennastubben mellom Brennaveien og første fartsdump, altså ved nr. 2 til nr 4. I tillegg bør vi vurdere å asfaltere noe i Pasopsvingen, det er i alle fall et par store hull der. Vi fikk i fjor en henvendelse om å etablere fartsdump i Brattlistubben, vi må huske å spørre om det fortsatt er aktuelt og om alle berørte naboer i så fall er enige. Det er også et par hull nederst i Pasopveien ved utkjøring til Brennaveien.

Konklusjon: Arne Egil avtaler befaring og sørger for at det kommer et tilbud, både på de asfalteringene beskrevet over. Styret vurderer å ta et fast antall meter med ny asfalt hvert år, så Arne Egil sender en generell forespørsel om "hvor mye koster en meter med asfaltert vei".

6 b) Drenering av lekeplassen i Brennagrenda?

Bertil og jeg har startet arbeidet med å montere en ny huske der, og i den sammenheng begynte vi å diskutere hva vi kan gjøre for å drenerer fuktigheten som gjør at det ofte står vann i gressplenene der. Vi har spurt Jan Bjørneby om et forslag med kalkyle, men intet svar mottatt så langt. Vi frykter at kostnaden overskrider budsjettet for lekeplasser!

6 c) Utestående kontingent

En måned etter forfall er det fortsatt 19 stk. som ikke har betalt kontingent for 1. halvår. Jeg tror vi bør være raskere med å sende dette til rettslig inkasso enn hva vi praktiserer i dag.

I dag sender vi først faktura, deretter en betalingsanmodning, deretter et inkassovarsel og til slutt til inkasso.

Styrets konklusjon: Send til inkasso!

6 d) Hva med markering av 25-års jubileum for Brenna velforening?

Arne Egil sjekker først i "arkivet" for å finne stiftelsesmøtet for å være sikker på at vi faktisk er 25 år i år eller til neste år. Det er flere alternativer til markering: Samling av alle på ballplassen med mat og drikke, fotballturnering, festskrift (invitasjon til å sende inn bilder), barneleker/rebusløp.

6 e) Regnskap

Arne Egil hadde sendt ut regnskapet for april. Ingen ting å bemerke – vi ligger litt under kostnadsbudsjett.

7. Henvendelse fra WEB

- Asfaltering av Brennaveien: Don Macdonald gir opp henvendelse om asfaltering i Brennaveien. Andre har det verre enn oss! (God help them!)
- Pasoppveien 5 & 7: Igjen en klage på forsøpling. Vi viser til punkt over. Morten svarer Marit.
- Asfaltering egen tomt (Malo): Arne Egil holder kontakten.
- Parkering av henger på gjesteparkering i en uke: Greit. Bertil snakker med A1 (Roy)
- Rydding fra Riggtomta (Engelbrethsen): Ble gjort under Rusken.
- Felling av tre i Pasopveien 4 (Nimret): Dette står på fellesområdet. Tas sammen med en annen trefelling vi også skal gjøre. Til sammen tar vi nå åtte trær. For øvrig bør regler for søknader bekjentgjøres i et informasjonsskriv og på WEB.
- Ønske om lån av vellets henger: Innvilget.

8. Eventuelt

8 a) Lekeplasskomité

Christine har fått mange positive tilbakemeldinger fra folk som ønsker å være med i en komité. Se også innspill fra Arne Egil om drenering av lekeplassen i Brennagrenda. Styret ønsker at komitéen gjennomfører et møte med

MØTEREFERAT

Dato

25.05.2012

Referanse

Referent

Morten Hermstad



befaring før sommeren for å få til en prioritert tiltaksliste som styret kan ta stilling til. Det er 30 000 kroner disponibelt i år.

8 b) Lån av henger

I dag må en fra styret ned i boden for å overlevere nøkkel til henger. Er det bedre at det kopieres flere nøkler (og fargekopi av vognkort) så blir det enklere for styrets deltakere.

Beslutning: Arne Egil sørger for enten kopi av nøkkel eller ny lås med flere nøkler og distribuerer til styremedlemmene våre. Christine foreslår å lage et bookingsystem på www.brennavei.no. Dette tas opp når vi en gang i nær fremtid bytter web-leverandør.

8 c) Avslag på søknad friluftstiltak 2012

Vi har fått avslag.

8 d) Møte med tilstøtende velforeninger

Møte hos Arne Egil mandag 11. juni.

9. Neste møte

Hos Christine i Brennaveien 14 onsdag 20. juni.

Følgende rekkefølge har vi hatt i styreåret 2011/2012 (Bente og Bennedichte tatt ut):

- 10.04.2012: Bertil
- 15.02.2012 Tor Helge
- 11.01.2012: Torbjørn
- 22.11.2011: Morten
- 14.06.2011: Arne Egil