

MØTEREFERAT

Dato

05.11.2009

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



Dato, tid og sted for møte

5.11.2009 19:00 til 21:30
Hos Torbjørn Berntsen

Møte nr

#4 etter generalforsamling
2009

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)
Torbjørn Berntsen (TB)
Bente Kibuuka (BK)
Bertil Gillberg (BG) (møteleder)
Morten Hermstad (MH)
Arne Egil Sagen (AES)
Saqib Rana (SR)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

1. Gjennomgang av forrige referat.

Godkjent (7/10)

2. Bodsaken

Brenna velforening har nå fått tillatelse til å sette opp bod med maksimal størrelse 70 kvm. på riggtomta. Arne Egil hadde før styremøtet sendt ut ny tegning (datert 04.11.2009). På tegningen var det to vanlige dører pluss kjøreport og vindu på baksiden (mot Bilittkroken). Bodens var 6,2 x 6,2 m. Det var enighet om at bodens lengde økes 1,2 meter. Antall dører reduseres til en som settes på bodens sydside hvor det også settes inn vindu. Vindu mot Bilittkroken droppes.

Justert tegning sendes inn til Plan- og bygningsetaten. Med mindre det foreligger negativt svar på innsendt "Melding om tiltak" i løpet av tre uker kan boden settes opp.

Selve byggingen utsettes til våren.

2. Infoskriv om parkering

Infoskriv om parkering har nå gått flere runder blant styrets medlemmer.

Versjon utsendt 30.10 kl. 21:52 sendes til trykkeriet.

På baksiden av skrivet oppfordres beboere som mener å ha parkeringsmuligheter utenfor asfalt og i tilknytning til egen tomt til å søke om dispensasjon.

3. Brennaveien

Det har vært befarings med Tom Ausen og Knut Bjørnstad fra Samferdselsetaten. Ausen hadde kun ansvar for veiens driftsutgifter. Andre i etaten har ansvar for evt. opprustinger. Samferdselsetatens representanter var enige i at Brennaveien ikke var i tilfredsstillende forfatning.

Arne Egil fikk oppgitt at total reasfaltering vil kunne finne sted i løpet av 1-5 år. Styret vil arbeide videre med henblikk på en mer omfattende opprusting av Brennaveien. Det skrives brev til Teknisk komité i Bydelsutvalget.

4. Bratlie gård

Det er skrevet brev til Friluftsetaten angående fremtidig bruk av bygningene på Bratlie gård.

MØTEREFERAT

Dato

05.11.2009

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



Det er mottatt svarbrev fra Friluftsetaten poststemplett 02.11.2009.

Det viser seg at tidligere aktuelle kjøpere nå har trukket seg, at bygningene har akutt behov for restaurering og at kommunen ønsker å selge.

Bertil tar kontakt med vaktsselskapet og ber om at området Bratlie gård kontrolleres jevnlig.

Tor Helge kontakter bydelen og skisserer mulig bruk av området:

Forslag:

- Barnehage
- Forsamlingslokale/grendehus
- Parkeringsplass

Vi ber om å få stille på møtet der saken behandles.

Kommunen opplyses om at vaktsselskapet er bedt om å passe på.

5. Posesamarbeid

Brenna vel deltar i samarbeid om utarbeidelse av hundeposeklistremerker.

Informasjon tas inn på baksiden av parkeringsskriv.

Nordstrands blad hintes om saken.

6. Rundkjøringer

Det sendes brev om rundkjøringer i samarbeid med de andre velforeningene i området (totalt 4).

Morten hadde forfattet et brev til Statens Vegvesen. Vi forsøker å få med øvrige velforeninger også;

- Dalsåsen Vel (Bent Åserud)
- Dalsroa
- Bilittkroken

Det legges til tekst om forlengelse av påkjøringsrampen mot E6.

Kopi til Teknisk komité i Bydelsutvalget (formann Arild Andersen).

Tor Helge har ansvaret for videre arbeid.

7. Informasjonsbrosjyren

Tor Helge sender ut en ny versjon der kommentarer fra styremøtet inkl. innspill fra Arne Egil og Morten også er innarbeidet.

Arne Egil kontakter Tor Halland angående en mulig lay-out jobb.

8. Oppfølgingsaker

8.1 Felling av trær på fellesarealet ved Smalåkeren mellom nr. 9 og 13.

Trærne er nå felt og alt er fjernet.

8.2 Oppmåling

Arne Egil opplyste at Plan- og bygningssetaten kan utføre oppmåling gratis, men det må forventes at det vil ta ca. seks måneder fra en ber om oppmåling til denne utføres.

Arne Egil tar kontakt med P&B med henblikk på oppmåling til våren.

Det gjøres også oppmåling noen steder der gjerder er satt svært langt utenfor det som oppfattes som tomtegrensen.

MØTEREFERAT

Dato

05.11.2009

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



9. Eventuelt

9.1

Bente har skrevet brev til Boligbygg om bilvrak som er etterlatt av tidligere beboere i kommunens hus i Pasopsvingen 15. Styret skriver brev med spørsmål om å få bilen fjernet da den er svært skjemmende.

9.2

Dispensasjon fra parkeringsreglene Pasopsvingen 19

Dispensasjon innvilges for i vinter på dager der oppkjørselen ikke kan brukes. Huseier oppfordres til å finne en bedre og langsiktig løsning.

9.3 Asfaltkostnader per år

Gjennomsnittlig asfalteringskostnad de siste ti år har utgjort kr. 85.870,-. Det anses således naturlig å budsjettere med kr. 100.000,- årlig som avsetning til asfaltfondet.

9.4 Diverse

Arne Egil hadde sett på årlig pengeforbruk over tid.

Det fremgår at det er stor skilnad fra år til år og at investeringskostnadene svinger mye.

Iblant bommes det på budsjettår. Eksempelvis vil del budsjetterte utgifter for 2009 vil falle over til 2010. Slik bom er dels en konsekvens av at generalforsamlingen avholdes et stykke ut i året.

Til neste år må det budsjetteres noen midler til opprusting av oppslagstavlene.

Brenna velforening meldes inn i Frivillighetsregisteret bl.a. for å kunne søke midler kalt momsrefusjon.

Brenna velforening la i sin tid ut kr. 4.485,- i forbindelse med møte om Klemetsrudanlegget.

Bertil kontakter de aktuelle andre velforeningene for at deler av beløpet skal kunne viderefaktureres.

10. Neste møte

Torsdag 9. desember kl 19:00 hos Saqib i Langretta 6.