

# MØTEREFERAT

Dato

22.05.2008

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



Dato, tid og sted for møte

22.06.2008 19:00 til 22:10

Hos Bertil Gillberg

Møte nr

#1 etter

generalforsamling 2008

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)

Torbjørn Berntsen (TB)

Bente Kibuuka (BK)

Bertil Gillberg (BG)

Arne Egil Sagen (AES)

Morten Hermstad (MH)

Einard Nygaard (EN)

Distribusjon

Møtedeltakerne

[www.brennavel.no](http://www.brennavel.no)

## 1. Gjennomgang av referat fra siste møte.

Ingen spesiell oppfølging utover saker som behandles i egne punkter.

## 2. Oppfølging av Klemetsrudanlegget

Brynjar Hansen har oversendt utkast til brev som støtter EGEs invitasjon til møte om Klemetsrudanlegget på Bjørndal skole 17.06.2009.

Brenna velforening ble forespurt om velforeningen ville slutte seg til brevet. Formannen ga tilbakemelding om at Brenna velforening gjerne stilte seg bak brevet.

Bertil fortsetter å følge opp arbeidet med Klemetsrudanlegget som representant for Brenna velforening. Bente vil støtte Bertil i arbeidet.

## 3. Trefelling

Styret har mottatt en rekke henvendelser med ønske om felling av trær på fellesarealet.

Søknad fra Håkon Helmersen Ahmed Mahic: Bente kontakter huseierne. Trærne felles på velforeningens regning forutsatt at trærne står på fellesarealet. Trærne merkes.

Søknad fra Roy Vincent Pandum: THL kontakter Roy. Det stilles spm. ved om trærne står på fellesarealet.

Det var to henvendelser angående trær utenfor velforeningens område. THL opplyser søkerne at velforeningen ikke kan felle slike trær.

Det var også to henvendelser om farlige trær i skogen nær velforeningens område.

THL skiver brev fra velforeningen til Friluftsetaten med forespørsel om befaring. Det vises til at det tidligere har vært gjort flere henvendelser knyttet til kommunens arealer i vårt nærområde. Det tas kontakt Roar Kruse i Grønmo golfklubb om å bli med på en evt. befaring. Arne Egil oversender historisk materiale til THL.

Det er i blant beboere som tar muntlig kontakt med styremedlemmer om trær. Policy er at henvendelser skal være skriftlig for å skulle bli behandlet.

---

Vedlegg

---

## MØTEREFERAT

Dato

22.05.2008

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



### 4. Opprusting av Brennaveien

Brennaveien er eneste kommunale vei på Brenna. Det har tidligere vært kontakt med Samferdselsetaten om en mulig opprusting av Brennaveien. Avtalen var at det skulle gjennomføres en befaring "etter 17. mai" 2007.

Morten tar kontakt med Tom Ausen i Samferdselsetaten om saken.

Foruten asfaltering og forbedring av feltet mellom fortau og vei er opprusting av bussholdeplassen ved Brattlistubben aktuelt. Parkeringsregler er et annet tema.

### 5. Videre kontakt med parkeringsselskap

På generalforsamlingen ble det vedtatt å ta kontakt med et selskap for oppfølging av parkeringsbestemmelsene. Firmaet A1 Security presenterte seg på generalforsamlingen. I første omgang tas det sikte på en avtale som muliggjør at firmaet kan kontaktes ved grove overtredelser mhp. på borttauing. Bertil og

Torbjørn tar kontakt med A1 Security om mulige avtaleformer. Om det anses hensiktsmessig er velforeningen villig til å dekke utgifter til skilting.

### 6. Velforeningens bruk av bod

Velforeningen leier en bod i kjelleren hos Tomm Ekra. Den brukes til oppbevaring av gress- og kantklippere pluss muligens en ljà. Arne Egil mente at det muligens også var et arkivskap der, men dette har i tilfelle ikke vært i bruk de senere år.

Bente undersøker om det er mulig å få leie en bod i låven på Brattli gård for å få et oppbevaringssted som er mer tilgjengelig. En flytting ville også muliggjøre rydding.

### 7. Befaring med Hafslund ang. Brennaveien

Viken fjernvarme (eies av Hafslund) har tidligere innrømmet at forholdene rundt leggingen av fjernvarmeledningen i Brennaveien ikke ble gjort på noen god måte. Morten Schau, informasjonssjef i Hafslund, tok etter oppslag i Nordstrands blad kontakt om Brennaveiens dårlige forfatning.

Forholdene er nå vesentlig bedre, men det er likevel ønskelig med en befaring for å sikre at vi som brukere av veien er fornøyd med måten ryddingen etter arbeidet.

Brenna velforening vil først og fremst gå inn for beplantning langs Brennaveien inkludert skråningene opp til der Smalåkeren starter.

THL følger opp angående alternative dager for befaring. Det forespørres om en befaring torsdag om to uker.

### 8. Befaring med Per Kr. Fossum

Torbjørn kontakter Fossum angående plenklipping og opprusting av riggtomta. Torbjørn sender beskjed til alle styremedlemmer angående deltakelse på befaringsen.

Notat etter møtet: Befaringen blir 12/6-2008 kl. 18:00. Alle som skal være med møter på riggtomta, Smalåkeren 1.

## MØTEREFERAT

Dato

22.05.2008

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



### 9. Økonomi

Det foreligger regnskapsrapport for første kvartal. Det er intet spesielt å bemerke.

En utestående fordring avskrives. Tidligere eier har i all hovedsak gjort opp for seg, og restbeløpet dreier seg om gebyrer. Velforeningen vil ikke følge opp innkreving av restbeløpet.

I ett tilfelle er et hus solgt uten at forfalt velkontingent er betalt.

Einar tar kontakt med eiendomsmegler om betaling av beløpet.

### 10. Oppfølging av Rusken

Willy Strand velvilligst med sin store lastebil og kjørte bort opplukket avfall. Det tas kontakt med Willy angående evt. kostnader for levering på Grønmo.

Oslo kommune Boligbygg dekket kostnader til to containere på Rusken-dagen.

Det har kommet henvendelse fra containerfirmaet Wilhelmsen om at containerne som ble satt ut inneholdt "blandet avfall". Dette førte til en tilleggsregning på kr. 500,-. Det anses nødvendig å tillate kasting av litt av hvert i disse containerne og at en viss tilleggsutgift må aksepteres.

Ved senere Rusken-aksjoner må innkjøp av godter til barna ikke glemmes!

### 11. Ubehageligheter etter felling av tre ved Smalåkeren 3.

Eier av huset ble kontaktet av eier av nabohuset i Bilittkroken boligsameie som kom med påstand om at det var felt et tre på vedkommendes eiendom. Treet ble felt i regi av Brenna velforening.

Bertil undersøker saken.

### 12. Asfaltering

Under befaringen undersøkes det også om det er behov for asfaltering. Dette sjekkes under befaring 12/6. Arne Egil følger opp mot Østlandske Asphalt.

### 13. Mulige andre medlemmer i Brenna velforening

Det er enkelte beboere som grenser til Brenna velforening som det kan være aktuelt å invitere til å bli med i Brenna velforening. Saken diskuteres senere.

### 14. Neste møte

Vårens siste møte avholdes torsdag 19. juni kl. 19:00 hos Morten Hermstad.