

# MØTEREFERAT

Dato

18.09.19

Referanse

Referent

Lars Danielsen



## Dato, tid og sted for møte

18.09.19 1900-2100

Hos Wendi Jensen

## Møte nr

4 Etter GF

## Sak

Styremøte Brenna Velforening

## Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)

Atle Svenheim (AS)

Lars Danielsen (LD),

Wendi Jensen (WJ)

Arne Egil Sagen (AES)

## Distribusjon

Møtedeltakerne

[www.brennavel.no](http://www.brennavel.no)

## Ikke tilstede

Sverre Kallevik (SK)

Don Macdonald (DMD)

## 1. Gjennomgang og godkjenning av tidligere møtereferater

Gjennomgang:

Smalåkeren 27: Tiltakshaver har fått gjennomslag for anke. Tidligere pålagt byggestans er nå opphevet. Dette betraktes som at tiltakshaver har fått foreløpig medhold. Det er fremdeles uklarheter i saken.

WJ informerte om befaring på fellesområdet for oppgaver til Rusken.

Nye fartsskilt (15 km/t på småveier, 30 km/t i Brennaveien) er nå satt opp.

Referat fra styremøter 24. april og 21. august godkjent.

## 2. Gjennomgang av økonomistatus

Økonomiansvarlig Atle Svenheim gikk gjennom regnskapsstatus.

Av totalt 198 medlemmer var det 51 husstander der ingen deltok på Rusken. Dvs. at 147 medlemmer innvilges rabatt på kr. 500,- på årets kontingent. De øvrige faktureres full kontingent.

Det konstateres at enkelte poster er belastet noe høyt ift. budsjett (Tekniske anlegg og Rusken).

## 3. Asfaltering Pasoplia

Velforeningen har innhentet tilbud på helasfaltering av Pasoplia.

Dette tilbudet er sammenlignet med tilbud som ble mottatt fra Veidekke for noen år siden.

Tilbudene er ikke umiddelbart sammenliknbare. Det nye tilbudet er komplett, mens tilbudet fra Veidekke ble oppgitt med grunnpris pluss en rekke mulige tillegg.

For Pasoplia gjelder at det flere steder er utfordringer knyttet til at beboere «forsyner seg av» veiskulder. Dette vil innebære utfordringer når det skal asfalteres. Eiere av Pasoplia 26 og 28 må få pålegg om å flytte egne søppelbøtter bort fra veiskulderen og inn på egen tomt før asfaltering.

AES informerte om at det også er andre gater som har behov for noe asfaltering, men tilstanden for asfalten i Pasoplia er nå i så dårlig stand at asfaltering haster.

# MØTEREFERAT

Dato  
18.09.19

Referanse

Referent  
Lars Danielsen



Sammenlikningen med gammelt pristilbud tilsier at mottatt tilbud på asfaltering av Pasoplia bør aksepteres. Styret besluttet derfor å bestille asfalteringen fra Anleggsservice Øst AS.

## 4. Krav til beboere om fjerning av private konstruksjoner på fellesarealet

Beboerne må generelt oppfordres til å fjerne det de har plassert på fellesarealet. Dette gjelder hovedsakelig søppelbøtter og -skur, men noen steder er også gjerder plassert alt for lang ute i veien. Slik bruk av fellesarealet skaper bl.a. problemer for snømåkingen, spesielt gjelder dette på steder der det allerede er trangt.

## 5. Arbeidet med fiber. Oppfølging av parkeringsselskapet

Flere har fått bot i situasjoner der fiberarbeidet har ført til at de er sperret ute fra egen tomt. Slike bøter vil bli slettet.

## 6. Informasjon om fiberarbeidet

Generelt gjelder at Telenor har vært sene med informasjon og at informasjon som er gitt er fragmentert. THL har hatt ganske tett kontakt med både Telenor og underentreprenører. THL følger opp nåværende prosjektleder Pål Asbjørn Fevang.

## 7. Gravehjelp til beboere

71 huseiere har meldt interesse for å få hjelp til å grave ned trekkør på egen tomt. De som har bestilt graving vil bli oppringt av Christian Pirret for befaring. AES skal følge opp med Christian.

Brenna Velforening skal ikke være ansvarlig og avtalen skal være mellom den enkelte beboer og Klemetsrud grave og sprengeservice. Økonomiansvarlig Atle Svenheim har laget skisse til avtale og sendt denne på epost til Christian Pirret.

Styret ønsker å være behjelpelig med det praktiske rundt slik graving og kan gå med på at velforeningen står for fakturering av de enkelte medlemmene som får utført graving.

## 8. Steinknusingen.

I noen tilfeller har Fylkesmannen oppgitt navn på personer som har henvendt seg i steinknusersaken direkte til tiltakshaver Hagen, hvilket har ført til Hagen har kontaktet personene direkte. Velforeningen følger opp videre.

Dalsåsen Vel foreslår at klager fra alle velforeningene i området koordineres og at velforeningene utad fremstår som en klager. Vi er åpen for et slikt samarbeid. Brenna Vel bør i så tilfelle stille med et par representanter.

Bydelsutvalget ønsker slutt på Hagens virksomhet. De ønsker å koble Bydelsoverlegen inn i saken. Hagen har fått pålegg, men følger ikke opp avvik godt nok. THL følger opp om et evt. felles møte.

## MØTEREFERAT

Dato  
18.09.19

Referanse

Referent  
Lars Danielsen



Arbeidet til Vann og Avløpsetaten (VAV), Grønmo.

VAV har skriftlig informert om at de ikke benytter seg av eller har planer om å bruke Hagens anlegg til deponering av stein fra den nye vanntunnelen som nå etableres.

Styret er tilfreds med foreløpig redegjørelse.

### **9. Mulig etablering av «nødpassasje» for å gi adgang til Pasopveien.**

Et medlem har uttrykt bekymring for at det ikke blir mulig å komme inn/ut av Pasopveien dersom denne blir sperret ved f.eks. nr. 5.

Styrets vurdering var at sannsynligheten er liten for at ikke nødetater skal klare å komme frem i våre gater. Styret vil derfor ikke bruke midler til å etablere en nødpassasje.

### **10. Oppmåling av fire eiendommer. Gjennomgang**

Pasoplia 26 og 28: Dette er det trangeste punktet i Pasoplia.  
Veiskulder er borte noen steder og det er ikke plass til brøytekanter.

Langretta 12: Store avvik til grense og gjerde. Trangt på gjesteparkering her.

### **11. Skrot på fellesareal.**

Det er skrevet brev om rydding av privat skrot på fellesarealet.

Brevene er sendt ut og vi følger opp.

(WJ) informerer styret om befarings.

### **12. Redegjørelse for Nøtteknekkerns arbeid for andre.**

Kjernslia Vel betaler ekstra til Nøtteknekkern for leie av Brenna velforeningens redskap. Disse midlene går tilbake til BV og kommer som inntekt i regnskapet.

Styret godkjenner dette.

### **13. Forberede møte med Imamen.**

Sette dato for møte. THL og AES avtaler møte sammen med Tahir.

### **14. Eventuelt**

Ingen saker

**Neste styremøte tirsdag 22. oktober hos Tor Helge Lyngstøl**